



## STADT BERCHING

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 46. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Montag, 14.10.2019  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 18:25 Uhr  
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

### Ausschussmitglieder

Höffler, Andreas  
Hollweck, Sieglinde  
Meil, Maria  
Meyer, Roland 3. Bgm.  
Rackl, Manfred  
Steindl, Erich  
Zeller, Stephan

### Stellvertreter

Fitz, Erna  
Großmann, Wolfgang

Vertretung für Herrn Erhard Wolfrum  
Vertretung für Herrn Christian Meissner

### Ortssprecher

Waldmüller, Siegfried

### Schriftführer

Sammüller, Bernd

### Verwaltung

Lindner, Thomas

## **Anwesende Stadtratsmitglieder**

Delacroix, Gerlinde  
Mirwald, Günter

## **Abwesende und entschuldigte Personen:**

### **Ausschussmitglieder**

Meissner, Christian  
Neumeyer, Josef (unentschuldigt)  
Wolfrum, Erhard

### **Ortssprecher**

Bauer, Birgit  
Bauer, Wilfried  
Brendel, Anton  
Eibner, Harald  
Grabmann, Martin  
Großhauser, Georg  
Köbl, Benjamin  
Meier, Karl  
Neumeyer, Michael  
Schmid, Christian  
Seger, Joseph  
Simon, Georg  
Stemmer, Horst  
Straubmeier, Konrad  
Waffler, Adalbert  
Weidinger, Reinhard  
Zaigler, Michael  
Zenk, Ingeborg

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Neubau Kulturhalle, Vergabe von Bauleistungen, Fensterbau - Beratung und **2019/778**  
Beschlussfassung
- 2 Neubau Kulturhalle, Vergabe von Bauleistungen, Hubpodiumsarbeiten - Bera- **2019/779**  
tung und Beschlussfassung
- 3 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 18:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Neubau Kulturhalle, Vergabe von Bauleistungen, Fensterbau - Beratung und Beschlussfassung**

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert dem Bau- und Umweltausschuss die Angelegenheit und übergibt das Wort an Herrn Lindner. Dieser erläutert das Ausschreibungsergebnis. Danach findet eine kurze Diskussion statt.

Für den Bau der Kulturhalle in Berching wurde das Gewerk Schreinerarbeiten, Fenster- und Pfosten-Riegel-Fassade bereits zweimal wegen Kostenüberschreitung aufgehoben.

In der vorliegenden Ausschreibung sind geteilte Fenster vorgesehen.

Die am 03.09.2019 beschlossenen Freihändige Vergabe brachte folgendes Ergebnis.

Insgesamt liegen zwei Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote brachte folgendes Ergebnis:

	Gesamtkosten Ausschreibung	Kosten Entwurf	Mehr/Minderkosten
Fenster- und Pfosten-Riegel-Fassade	<u>196.727,23 €</u>	169.040,00 €	- 27.687,23 €

Die Vergabesumme mit insgesamt 196.727,23 € liegt somit um 27.687,23 € oder rund 16,4 % über den veranschlagten Gesamtkosten.

In der ersten Ausschreibung war das Günstigste zur Wertung zugelassene Angebot mit einer Summe von 267.763,09 Euro abgegeben worden. Die Zweite Ausschreibung lag bei 263.752,93 Euro.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Karl Streb GmbH aus Berching abgegeben. Die Angebotssumme beträgt 196.727,23 Euro Brutto.

**Einstimmig beschlossen Ja: 10 Nein: 0**

**Der Bauausschuss beschließt den Auftrag für das Gewerk Schreinerarbeiten Fenster- und Pfosten-Riegel-Fassade der Kulturhalle an die Firma Karl Streb GmbH aus Berching auf das Angebot vom 20.09.2019 mit der Auftragssumme von 196.727,23 Euro Brutto zu vergeben.**

Der Vorsitzende erläutert dem Bau- und Umweltausschuss die Angelegenheit und übergibt das Wort an Herrn Lindner. Dieser erläutert das Ausschreibungsergebnis. Danach findet eine Diskussion über die Gründe des guten Ausschreibungsergebnisses statt.

Für den Bau der Kulturhalle in Berching wurde das Gewerk Hubpodiumsarbeiten im Bühnenbereich nach Aufhebung der ersten beschränkten Ausschreibung, neu freihändig ausgeschrieben.

Insgesamt liegen vier Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote brachte folgendes Ergebnis:

	Gesamtkosten Ausschreibung	Kosten Entwurf	Mehr/Minderkosten
Hubpodiumsarbeiten	<u>78.778,00 €</u>	<u>69.000,00€</u>	<u>- 9.778,00 €</u>

Die Vergabesumme mit insgesamt 78.778,00 € liegt somit um 15.778,00 € oder rund 14 % über den veranschlagten Gesamtkosten.

In der ersten Ausschreibung war das Günstigste zur Wertung zugelassene Angebot mit einer Summe von 185.967,25 Euro abgegeben worden.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Bühnentechnik Fünfer GmbH aus Oberottmarshausen abgegeben. Die Angebotssumme beträgt 78.778,00 Euro Brutto.

**Einstimmig beschlossen Ja: 10 Nein: 0**

**Der Bauausschuss beschließt den Auftrag für das Gewerk Hubpodiumsarbeiten im Bühnenbereich der Kulturhalle an die Firma Bühnentechnik Fünfer GmbH aus Oberottmarshausen auf das Angebot vom 25.09.2019 mit der Auftragssumme von 78.778,00 Euro Brutto zu vergeben. Der enorme Unterschied des Ausschreibungsergebnisses zur vorangegangenen Ausschreibung ist dem Bau- und Umweltausschuss noch zu erläutern.**

## 3 Berichte und Anfragen

-/-

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 18:25 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses.

Ludwig Eisenreich  
Erster Bürgermeister

Bernd Sammüller  
Schriftführer